



## 'Encuesta financiera de las familias'

En euros. Año 2014	Renta de los hogares			Riqueza neta de los hogares			Tenencia de activos reales % de hogares que poseen el activo				Composición de los activos financieros por percentiles de riqueza neta			
	2008	2011	2014	2008	2011	2014	Vivienda principal	Otras propiedades inmobiliarias	Negocios por trabajos por cuenta propia	Joyas, obras de arte, antigüedades	50% más pobre	10% más rico		
<b>Percentiles de renta bruta</b>														
<b>MEDIANA</b>	<b>27.700</b>	<b>25.100</b>	<b>22.700</b>	<b>190.400</b>	<b>153.300</b>	<b>119.400</b>	<b>80,4</b>	<b>39,8</b>	<b>11,1</b>	<b>18,0</b>	<b>45,6</b>	<b>9,2</b>		
Menor de 20 (20% más pobre)	8.300	8.700	8.300	117.800	93.000	59.800	67,4	22,6	4,2	11,9				
Entre 20 y 40	17.300	15.600	14.800	143.600	120.400	80.700	72,9	29,1	8,9	14,3				
Entre 40 y 60	27.700	25.100	22.600	172.500	142.200	118.000	83,1	40,8	9,5	13,5				
Entre 60 y 80	40.000	37.700	34.000	233.400	201.100	163.400	89,8	46,2	13,6	19,1				
Entre 80 y 90	56.600	55.800	49.500	282.500	248.700	186.800	88,4	51,8	15,8	26,6				
Entre 90 y 100 (10% más rico)	88.400	90.000	76.900	517.200	421.600	439.600	88,8	69,0	22,5	35,4				
<b>MEDIA</b>	<b>36.100</b>	<b>34.600</b>	<b>30.400</b>	<b>305.700</b>	<b>266.000</b>	<b>245.600</b>					<b>22,6</b>	<b>12</b>		

Fuente: Banco de España

CINCO DÍAS

Los españoles han perdido un 18% de renta y un 37% de patrimonio entre 2008 y 2014

# El 20% de la riqueza total de España está en manos del 1% de la población

La renta mediana de los españoles ha caído un 18% desde 2008, hasta los 22.700 euros. En el mismo periodo, la riqueza, que incluye los activos inmobiliarios y financieros, se ha reducido un 37,2%, hasta los 119.400 euros. Es una de las conclusiones de la *Encuesta financiera de las familias* del Banco de España, que corresponde al ejercicio 2014. Según sus datos, el 1% más rico acumula el 20% de la riqueza total de España.

JAUME VIÑAS Madrid



Sede del Banco de España, en Madrid. PABLO MONGE

22,1% y el descenso fue generalizado en el conjunto de la distribución, pero más acusado en las decimas más elevadas. Ello explica porque el 1% más rico posee menos renta que en 2011. Se debe a la mala evolución de las rentas no salariales. Cuando se toma como referencia solo los salarios, la reducción es similar en toda la distribución de la muestra.

Hay un colectivo, solo uno, que no ha perdido renta. Son los hogares mayores de 64 años, que han visto incrementarse su renta mediana. Ello se debe a las pensiones, que han permitido a los jubilados mantener su poder adquisitivo. Los hogares en el que el cabeza de familia tiene entre 65 y 74 años obtienen una renta mediana de 29.700 euros, un 2% más que en 2011 y un 10,4% más que en 2008. En cambio, los hogares con un menor de 35 años al frente cuentan con un ingreso medio de 25.500 euros, un 26,5% menos que en 2011 y un 25,6% menos que en 2008.

Por situación laboral, los asalariados vieron caer su renta mediana un 8,3% respecto a 2011. El descenso fue mayor para los autónomos, un 11,6%.

La encuesta del Banco de España ofrece una buena radiografía para interpretar la situación económica y financiera de las familias. Según el estudio, el 80,4% de los hogares era en 2014 propietario de su vivienda principal, dos puntos menos que en 2011. Cuatro de cada diez hogares posee también un activo inmobiliario que no es su vivienda habitual. Y el 28% posee una casa que no es su principal residencia.

Los datos del Banco de España reflejan la preferencia de los españoles hacia los activos inmobiliarios, lo que explica la pérdida de riqueza experimentada en los últimos años. El Banco de España señala que entre finales de 2011 y finales de 2014, el valor de los activos reales, que incluye los bienes inmobiliarios, pasaron de representar el 84,6% al 80,2% para el conjunto de los hogares. Perdió especialmente peso en relación a la vivienda principal.

## El reparto de los activos financieros

Los datos del Banco de España reflejan que el 34,7% del valor de los activos financieros de los hogares corresponde a cuentas bancarias. Otro 17,8% son acciones no cotizadas y participaciones. Los planes de pensiones representan el 15,1% del total, las acciones cotizadas (12,6%), los fondos de inversión (9%) y los valores de renta fija pesan un 0,6%.

La composición de los activos financieros varía notablemente en función de la riqueza del hogar. Así, para el 50% más pobre, las cuentas y depósitos son el 45,6% del total de los activos. En cambio, el 10% más rico tiene sus bienes más repartidos. Un 27% corresponde a acciones no cotizadas y un 17,4% a valores cotizados. Los fondos de pensiones suponen el 12%.

El Banco de España publicó ayer la *Encuesta financiera de las familias*, un estudio que se elabora de forma trianual y que recoge información sobre las rentas, la riqueza, las deudas y el gasto de los hogares españoles. Según el estudio del organismo público, la renta mediana asciende a 22.700 euros y la riqueza neta mediana alcanza los 119.400 euros. El Banco de España destaca la mediana y no la media al entender que los valores muy elevados restan capacidad de análisis. La riqueza media, que incluye desde el patrimonio inmobiliario hasta los fondos de pensiones o las acciones en Bolsa, asciende a casi 250.000 euros. Las cifras del estudio corresponden a 2014.

El informe del Banco de España permite una aproximación a la evolución de la desigualdad en términos de renta y patrimonio. Respecto a la riqueza neta, los datos del Banco de España señalan que la mediana de los activos de los hogares españoles asciende a 119.400 euros, un 22,1% menos que en 2011. Fuentes del organismo público informaron de que el 1% más rico acumula el 20% del patrimonio neto total de España. En el anterior informe, la proporción era del 16,9%. Ello refleja un incremento de la desigualdad. ¿Qué ha sucedido? Los datos del Banco de España muestran que el patrimonio para los hogares más pobres está constituido básicamente por la vivienda habitual, cuyo precio cayó un 20,3% entre 2011 y 2014. En cambio, los hogares

## LAS CIFRAS

### 823.400

euros es la riqueza media que posee el 10% más rico de España, cuyo patrimonio ha aumentado entre 2011 y 2014 un 1,9%. En el mismo periodo, la riqueza media del conjunto ha caído un 7,7%.

### 80,4%

de los hogares españoles tiene su vivienda en propiedad. Otro 28% posee una vivienda que no es la principal. El valor medio de los pisos cayó un 20% entre 2011 y 2014.



### 45.000

euros es la deuda pendiente mediana de los hogares españoles, un 0,6% más que en 2011. Un 6,9% de las familias españolas destinan más de un 40% de su renta bruta al pago de deudas.

### 95.300

euros es la renta media del 10% de hogares con mayores ingresos. Supone un descenso del 5,8% respecto a la encuesta de 2011. La cifra se queda en 7.600 euros para el 20% más pobre, que han sufrido una reducción del 3,8%.